**СПРАВКА**

**об изменениях в законодательство РФ, предусматривающих внедрение ТИМ на всех этапах жизненного цикла объекта капитального строительства.**

Президентом РФ В.В.Путиным 19 июля 2018 года было дано поручение Правительству РФ № ПР-1235 по обеспечению до 01.07.2019 перехода к системе управления жизненным циклом объектов капитального строительства путем внедрения технологий информационного моделирования (ТИМ). В июле 2018 года в соответствии с поручением Президента РФ В.В.Путина от 29.01.2018 № Пр-136 приняты изменения в Бюджетный Кодекс РФ (закон № 222-ФЗ от 19.07.2018), предусматривающие технологический и ценовой аудит (ТЦА) обоснования инвестиций. В международной практике ТЦА охватывает все этапы жизненного цикла зданий и сооружений и проводится с использованием ТИМ. Кроме того, Планом мероприятий, утвержденным Распоряжением Правительства Российской Федерации № 1697-р от 16.08.2018 было предусмотрено внесение до декабря 2018 года изменений в законодательство Российской Федерации, предусматривающих внедрение ТИМ на всех этапах жизненного цикла объекта капитального строительства.

С принятием указанного законопроекта, а также с учетом принятых изменений в Бюджетный Кодекс РФ цифровая модель должна будет обеспечивать реализацию проекта, начиная со стадии обоснования инвестиций вплоть до его утилизации.

13 декабря 2018 г. в РСПП прошло расширенное заседание Межотраслевого совета РСПП по техническому регулированию и стандартизации в строительной отрасли, на котором были обсуждены вопросы законодательного и нормативного обеспечения внедрения технологий информационного моделирования в строительстве. Протокольное решение Совета содержало предложения по закреплению в законодательстве ключевых положений, обеспечивающих практическое внедрение ТИМ в строительстве (см.приложение). Решение Совета было направлено в Минстрой России и в Аппарат Правительства РФ (письма Комитета РСПП от 10.01.2019 исх.№9 и от 30.05.2019 исх.№196 соответственно).

Минстроем России был подготовлен проект поправок к проекту федерального закона № 440116-7 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и в Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» (далее - проект поправок). Разработка проекта поправок осуществлялась в соответствии с мероприятием 06.01.021 «Создание системы управления жизненным циклом объектов капитального строительства на основе технологий информационного моделирования» федерального проекта «Цифровое государственное управление» национальной программы «Цифровая экономика Российской Федерации». Проект поправок (ID проекта 02/04/02-19/00088184) был размещен с 4 февраля по 12 июня 2019 года для оценки регулирующего воздействия на сайте <https://regulation.gov.ru>. Минстрой России направил (письмо от 06.03.2019 № 7899-ДВ/08) проект поправок для согласования в заинтересованные федеральные органы исполнительной власти. В результате рассмотрения были представлены замечания (предложения) 8-ми министерств (ведомств) и ОАО «РЖД» (материалы по рассмотрению проекта поправок размещены на сайте Комитета РСПП www.rgtr.ru). После проведения согласительных процедур и доработки проекта поправок 14.06.2019 Минстрой России направил (письмо от 14.06.2019 № 21290-ТК/08) проект поправок в Правительство РФ и повторно в федеральные органы исполнительной власти на согласование.

Приложение.

**Ключевые положения законодательства,**

**обеспечивающие практическое внедрение ТИМ в строительстве**

**(протокол Межотраслевого совета РСПП по техническому регулированию и стандартизации в строительной отрасли от 13.12.2018 №2).**

- понятие «информационная модель здания или сооружения» (ИМ ЗС), ведение ИМ ЗС, полномочия ФОИВ по установлению правил создания, ведения и использования ИМ ЗС, определение центров правовой и финансовой ответственности за ИМ ЗС, права лиц на ИМ ЗС как на результат интеллектуальной деятельности;

- статус ИМ ЗС по отношению с проектной документацией, необходимость применения ТИМ на всем «жизненном цикле» здания и сооружения;

- правила создания, ведения и использования ИМ ЗС, в том числе случаи и порядок предоставления сведений ИМ ЗС третьим лицам, правила обеспечения сохранности ИМ ЗС, а также перечень случаев, когда создание и (или) ведение ИМ ЗС является обязательным;

- требования к формату передачи ИМ ЗС на разных стадиях «жизненного цикла» ЗС и при передаче между различными информационными средами (открытый непроприетарный (независимый от конкретного производителя ПО) формат);

- требования к структуре и содержанию ИМ ЗС при подготовке обоснования инвестиций, а также порядок применения данных, содержащихся в ИМ ЗС для формализованного расчета предполагаемой (предельной) стоимости строительства (реконструкции) ЗС и предполагаемой (предельной) стоимости выполнения работ (оказания услуг), необходимых для обеспечения эксплуатации ЗС;

- требования к сохранности ИМ ЗС, в т.ч. при ликвидации организации.